

ОТЧЕТ

управляющей компании ООО "УК "ДВСПК-Авиа"

по договору управления № Мш-16 от 01.11.2016 года

перед собственниками многоквартирного жилого дома

Матвеевское шоссе 16

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.

Услуга	Начислено всего за 2024г.	Оплачено всего за 2024г.	Собираемость всего, %
Всего:	620 777,91	563 871,32	90,83
Тех. обслуживание	335 611,03	301 440,55	89,82
Текущий ремонт	163 098,77	146 492,68	89,82
Услуги по управлению МКД	62 271,00	55 930,83	89,82
Тех. газ. Оборудование	12 309,48	11 056,10	89,82
ХВС СОИ МКД	2 262,86	2 008,14	88,74
ГВС СОИ МКД	7 783,80	6 862,74	88,17
Э/Э СОИ МКД	33 639,61	36 714,73	109,14
Отведение СОИ МКД	3 801,36	3 365,55	88,54

РАСХОДЫ

Матвеевское шоссе 16

за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024г.

№ п.п.	Наименование выполненных работ	Ед. изм.	Израсходовано средств
1	Жилищные услуги, в т.ч.		
1.1.	Услуги и работы по управлению и содержанию общего имущества в МКД		
	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	55 930,83
	Проверка состояния, техническое и аварийное обслуживание системы внутри домового газового оборудования	руб.	11 056,10
	ХВС СОИ МКД	руб.	2 008,14
	ГВС СОИ МКД	руб.	6 862,74
	Э/Э СОИ МКД	руб.	36 714,73
	Отведение СОИ МКД	руб.	3 365,55
	Организация начислений и сбор платы за содержание и ремонт общего имущества МКД и предоставление коммунальных услуг	руб.	22 272,92
	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	руб.	77 838,60
	Техническое обслуживание (аварийное-диспетчерское обслуживание) профилактический осмотр и обслуживание конструктивных элементов, внутридомового инженерного оборудования, входящих в состав общего имущества МКД)	руб.	201 329,03
Итого расходов по услугам и работам по управлению МКД и содержанию общего имущества в МКД		руб.	417 378,64
Итого расходов по текущему ремонту		руб.	177 751,00
Итого расходов по МКД		руб.	595 129,64